



**ORDINE PROVINCIALE DEI MEDICI CHIRURGHI  
E DEGLI ODONTOIATRI DI TORINO**

C.so Francia n° 8 - 10143 Torino - Tel: 011.58.15.111 Fax: 011.50.53.23

Web: [www.omceo-to.it](http://www.omceo-to.it)

email: [segreteria.amministrativa@omceo.to.it](mailto:segreteria.amministrativa@omceo.to.it)

---

**ESTRATTO DEL VERBALE DELLA RIUNIONE DEL  
CONSIGLIO DELL'ORDINE DEI MEDICI CHIRURGHI E  
DEGLI ODONTOIATRI DI TORINO DEL 24 OTTOBRE 2016**

... *omissis* ...

**PROCEDURA PER L’AFFIDAMNETO IN CONCESSIONE  
DELLA SALA CONFERENZA**

... *omissis* ...

Il Consiglio dell’Ordine dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri di Torino, nella seduta del 24.10.2016,

dato atto che è intendimento dell’OMCeO di Torino affidare in via sperimentale la concessione per la durata di un anno delle sale conferenze dell’Ordine di C.so Francia n. 8 ad un operatore professionale, esperto di gestione eventi che ne gestisca in autonomia il funzionamento, la programmazione degli eventi, i servizi complementari, liberando le risorse umane dell’ente impegnate in tale attività;

dato atto altresì che il canone stimato per la concessione è inferiore a € 6.000,00 annui e quindi è possibile procedere con affidamento diretto ai sensi dell’art. 36 del D.Lgs 50/2016, previa procedura di trasparenza, parità di condizioni, rotazione ed economicità;

rilevato che l’OMCeO intende procedere ad un’indagine di mercato finalizzata esclusivamente ad acquisire manifestazioni di interesse per l’affidamento della suddetta concessione, senza che la stessa costituisca alcuna procedura di gara riservando all’esito dell’indagine di mercato selezione diretta del contraente;

visto l’avviso con cui si intende rendere noto l’esigenza dell’Ordine all’acquisizione di manifestazione di interesse per la gestione delle sale conferenze, allegato alla presente quale parte integrante;



## ORDINE PROVINCIALE DEI MEDICI CHIRURGH E DEGLI ODONTOIATRI DI TORINO

C.so Francia n° 8 - 10143 Torino - Tel: 011.58.15.111 Fax: 011.50.53.23

Web: [www.omceo-to.it](http://www.omceo-to.it)

email: [segreteria.amministrativa@omceo.to.it](mailto:segreteria.amministrativa@omceo.to.it)

---

sentito il parere del responsabile dell'ufficio bilancio,

### DELIBERA

di approvare, ordinandone la pubblicazione sul sito istituzionale dell'OMCeO To, il seguente avviso con il quale,

### RENDE NOTO

che l'OMCeO intende procedere ad un'indagine conoscitiva di mercato finalizzata all'individuazione di manifestazioni di interesse da parte di soggetti con esperienza nell'organizzazione di eventi da consultare per il conferimento della concessione per la gestione della sala conferenze dell'OMCeO e degli eventi in essa organizzati prioritariamente per gli iscritti agli albi dell'ente, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Tutti i soggetti interessati, in possesso dei requisiti previsti nel presente avviso, possono presentare comunicazione di manifestazione di interesse per l'affidamento delle prestazioni di servizio in oggetto.

#### **1. AMMINISTRAZIONE SELEZIONATRICE**

Ordine dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri di Torino, con sede in Torino, C.so Francia n. 8 tel. 011/5815111 - fax: 011/505323 – indirizzo posta elettronica certificata: [segreteria.to@pec.omceo.it](mailto:segreteria.to@pec.omceo.it) – Sito Internet: [www.omceo-to.it](http://www.omceo-to.it)

#### **2. OGGETTO DELL'INDAGINE**

Individuazione di un operatore professionale esperto di gestione di sale conferenze ed eventi in essa organizzati, eventualmente da consultare per il conferimento del progetto sperimentale della durata di anni uno per la concessione per la gestione delle sale conferenze dell'Ordine, la direzione degli eventi, la gestione dei servizi collaterali, promuovendone la diffusione e la valorizzazione, nonché la promozione di servizi aggiuntivi nell'intento di ottimizzazione economica della utilizzazione delle sale



## ORDINE PROVINCIALE DEI MEDICI CHIRURGHI E DEGLI ODONTOIATRI DI TORINO

C.so Francia n° 8 - 10143 Torino - Tel: 011.58.15.111 Fax: 011.50.53.23

Web: [www.omceo-to.it](http://www.omceo-to.it)

email: [segreteria.amministrativa@omceo.to.it](mailto:segreteria.amministrativa@omceo.to.it)

---

### **Dettaglio dell'incarico :**

- Attività di promozione delle sale congressi, in via preferenziale in ambito sanitario;
- Gestione delle prenotazioni con sportello telefonico ed e-mail su calendario condiviso con l'OMCeO e sopralluogo delle sale;
- Gestione dei preventivi;
- Gestione del servizio catering, servizio hostess, servizio audiovisivi. Le tariffe dei singoli servizi andranno precisate e dettagliate singolarmente;
- Il tariffario dell'affitto delle sale, le convenzioni con gli iscritti OMCeO, e le proposte pacchetto andranno concordate con l'OMCeO Torino;
- Il concessionario si impegna a riservare un sabato al mese all'OMCeO. Indicativamente il sabato è il primo del mese, variabile a seconda delle esigenze dei due contraenti. Nel caso l'OMCeO non dovesse utilizzare la giornata riservata avviserà il concessionario con 20 giorni di anticipo;
- Il concessionario deve garantire un numero minimo di giornate d'affitto della sala consigli, da precisare all'atto della partecipazione al bando;
- Aderendo al bando di gara il concessionario è tenuto a specificare la percentuale sul ricavo netto che intende a lui riservata, distinguendo tra percentuale per le giornate affittate con agevolazione e quelle a prezzo intero.

### **3. CANONE della CONCESSIONE**

Il valore presunto del canone della concessione, oggetto della presente indagine di mercato, è valutato in relazione al servizio di gestione e organizzazione degli eventi programmati per gli iscritti, ritenuto prevalente sulla libera disponibilità delle sale.

### **4. SOGGETTI AMMESSI ALLA SELEZIONE**

Sono ammessi a manifestare interesse i soggetti in possesso dei seguenti requisiti: esperienza nella gestione di sale riunioni e programmazioni di eventi.



## ORDINE PROVINCIALE DEI MEDICI CHIRURGI E DEGLI ODONTOIATRI DI TORINO

C.so Francia n° 8 - 10143 Torino - Tel: 011.58.15.111 Fax: 011.50.53.23

Web: [www.omceo-to.it](http://www.omceo-to.it)

email: [segreteria.amministrativa@omceo.to.it](mailto:segreteria.amministrativa@omceo.to.it)

---

### **5. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

I soggetti interessati devono far pervenire all'Ufficio Protocollo dell'OMCeO un plico debitamente chiuso e sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura, riportante l'indicazione del mittente e la seguente dicitura:

“DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO SPERIMENTALE DELLA CONCESSIONE DELLE SALE CONFERENZE.”

Il suddetto plico dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo dell'OMCeO, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 28.02.2017.

Il recapito del plico, in qualunque forma prescelta, rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non dovesse giungere a destinazione entro la scadenza fissata.

Il plico dovrà contenere la seguente documentazione:

**a.** Lettera di manifestazione di interesse:

Alla domanda contenente le generalità dell'interessato dovrà essere allegata la fotocopia non autentica di documento di identità del/i sottoscrittore/i in corso di validità, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46, 47 e 38 del D.P.R. 445/2000.

**b.** Curriculum professionale:

Il curriculum debitamente sottoscritto, dovrà contenere l'indicazione dell'affidabilità economica, degli incarichi svolti aventi ad oggetto l'attività di gestione di servizi.

**c.** progetto:

un progetto specifico e dettagliato nel quale sia sviluppata la modalità di gestione delle prestazioni indicate nell'oggetto della presente, le tecniche per la promozione degli eventi, le attrezzature messe a disposizione, le collaborazioni con promotori di enti o enti, mezzi di promozione degli eventi, l'offerta di servizi aggiuntivi quali catering, gestione degli addobbi sale, servizio traduzione simultanea, raccolta pubblicità etc.

### **6. CRITERI PER LA SCELTA DEI CANDIDATI**

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento pre-selettivo non vincolante per L'OMCeO, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse da parte dei soggetti interessati.

L'individuazione della rosa degli operatori professionisti tra cui svolgere l'eventuale successiva fase negoziale sarà effettuata dal Tesoriere dell'Ente, secondo quanto rilevabile dalla documentazione presentata e tenendo conto dei seguenti criteri:

**1.** I partecipanti alla presente selezione devono essere in possesso dei seguenti requisiti di capacità tecnica e professionale, risultanti dal curriculum:



## ORDINE PROVINCIALE DEI MEDICI CHIRURGI E DEGLI ODONTOIATRI DI TORINO

C.so Francia n° 8 - 10143 Torino - Tel: 011.58.15.111 Fax: 011.50.53.23

Web: [www.omceo-to.it](http://www.omceo-to.it)

email: [segreteria.amministrativa@omceo.to.it](mailto:segreteria.amministrativa@omceo.to.it)

---

**1a.** Iscrizione alla CCIAA da almeno anni tre;

**1b.** Assunzione ed espletamento, negli ultimi cinque anni, di almeno due (2) incarichi professionali aventi ad oggetto la gestione di servizi quali quello indicato nell'oggetto.

**2.** I partecipanti alla presente selezione dovranno essere in grado, e dichiararlo, di poter svolgere l'incarico con organizzazione propria.

Saranno escluse le manifestazioni di interesse:

- pervenute oltre il termine di cui sopra;
- incomplete nei dati di individuazione dell'operatore economico, del suo recapito o dei suoi requisiti professionali;

La OMCeO si riserva di richiedere ai soggetti interessati alla selezione di completare o di fornire chiarimenti in ordine al contenuto di quanto presentato o dichiarato, nel rispetto del principio di parità di trattamento.

### **7. FASI SUCCESSIVE PER LA NEGOZIAZIONE**

A seguito del procedimento pre-selettivo finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse da parte dei soggetti interessati, si procederà, alla richiesta di preventivo-offerta.

Si rende noto inoltre, trattandosi di affidamento in economia su base fiduciaria, che:

- il curriculum, così come gli altri elementi integranti la proposta, hanno il solo scopo di manifestare la disponibilità all'assunzione dell'incarico e la conoscibilità dei soggetti componenti il mercato dei servizi di comunicazione;
- con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, gara concorsuale, di gara d'appalto e di procedura negoziata; non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggio o altre classificazioni di merito;
- l'avviso non è vincolante in alcun modo a procedere all'affidamento dell'incarico e l'ente si riserva, altresì, la facoltà di affidare l'incarico parziale rispetto a quello oggetto del presente avviso;
- la pubblicazione della presente indagine di mercato non comporta per l'ente alcun obbligo specifico o di attribuzione di eventuali incarichi, né alcun diritto dei soggetti interessati alla formulazione di offerte o a qualsivoglia prestazione da parte dell'Amministrazione stessa;
- l'OMCeO di Torino si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.



## ORDINE PROVINCIALE DEI MEDICI CHIRURGI E DEGLI ODONTOIATRI DI TORINO

C.so Francia n° 8 - 10143 Torino - Tel: 011.58.15.111 Fax: 011.50.53.23

Web: [www.omceo-to.it](http://www.omceo-to.it)

email: [segreteria.amministrativa@omceo.to.it](mailto:segreteria.amministrativa@omceo.to.it)

---

### **8. CONDIZIONI DI TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 i dati raccolti a seguito della presente procedura saranno trattati manualmente osservando le disposizioni di cui all'art. 31. I dati si configurano come obbligatori in quanto la loro omissione, anche parziale, comporta l'esclusione dalla procedura. I dati forniti potranno essere comunicati agli enti presso i quali saranno svolti gli accertamenti dell'autocertificazione fornita.

La domanda e la documentazione allegata devono essere redatti in lingua italiana. Titolare del trattamento è l'OMCeO di Torino.

### **9. DISPOSIZIONI FINALI**

Il presente avviso è pubblicato per la durata di 20 giorni nel sito Internet all'indirizzo:

[www.omceo-to.it](http://www.omceo-to.it)

Il Responsabile del Procedimento, a cui potranno essere richieste ulteriori informazioni e chiarimenti, è la dott.ssa Roberta Cicchero.

*... omissis ...*